

南京现代表面处理科技产业中心项目A地块建设项目-五金栏杆工程汇总表

序号	名称	不含税合价（元）	税金（%）	含税合价（元）	备注
	五金栏杆工程				
1	厂房、暂存仓库1、初期雨水收集池、地下废水管廊、门卫室				
2	室外工程				
一	合计（1+2）				

五金、栏杆招标清单2025.8.28

工程名称：南京现代表面处理科技产业中心项目一期A地块建设项目（不含11#、12#厂房）

序号	名称	项目特征描述	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量 A	1号厂房	2号厂房	3号厂房	4号厂房	5号厂房	8号厂房	寄存仓库1	初期雨水 收集池	地下废水管 廊	6号厂房	7号厂房	9号厂房	10号厂房	门卫室一	门卫室二	门卫室三	人工费B (元)	主材费C (元)	除主材、人工 费、税金以外 的其他费用D (元)	不含税 综合单价 B+C+D (元)	不含税 综合单价E=A*B (元)	备注	
一	厂房、寄存仓库1、初期雨水收集池、地下废水管廊、门卫室																											
1	金属扶手、栏杆、栏板-楼梯栏杆 1100mm	1.扶手材料种类、规格:Φ60x2.0拉丝不锈钢管扶手（SUS304#） 2.栏杆材料种类、规格:立柱：Φ50x2.0拉丝不锈钢管扶手（SUS304#）；横杆：Φ40x1.5拉丝不锈钢管扶手（SUS304#）；立杆：Φ25x1.2拉丝不锈钢管扶手（SUS304#） 3.固定配件种类:成品不锈钢法兰、预埋铁件等 4.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算	m	2194.36	181.88	169.40	251.56	182.92	251.56	181.88	86.08			177.14	271.27	169.40	271.27										
2	金属扶手、栏杆、栏板-护窗栏杆900mm	1.扶手材料种类、规格:26X26x2.0铝合金方通 2.栏杆材料种类、规格:19*19*1.0铝合金方通 3.固定配件种类:M6-60膨胀螺栓及螺丝等 4.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算	m	486.24	15.00	26.48	86.94	27.48	86.94	16.20	9.36			26.48	82.44	26.48	82.44										
3	金属扶手、栏杆、栏板-活动栏杆（包含防风横杆）	1.扶手材料种类、规格:Φ63x2.0不锈钢（304）圆管 2.栏杆材料种类、规格:立杆：Φ20x1.2不锈钢（304）圆管，竖向间距≤110mm；横杆：40x20x1.5不锈钢（304）方管 3.固定配件种类:不锈钢304膨胀螺栓，1.0mm不锈钢封口边，不锈钢304钢板等 4.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算	m	344.40	26.40	26.40	52.80	26.40	52.80	27.20	4.40			27.20	46.40	27.20	27.20										
4	不锈钢爬梯-检修口	1.钢材品种、规格:3.0厚Φ31.8不锈钢爬梯，间距300 2.钢梯形式:爬式 3.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算；垂直高度，第一步至最后一步长度计算	m	49.20	4.50	2.10	7.80	2.10	7.80	2.70	12.60			2.10	2.70	2.10	2.70										
5	零星钢构件-电梯门框防撞角铁	1.零星钢结构（电梯门框防撞角铁） 2.钢材品种、规格:L70*70*4角铁，面刷黑黄相间警示油漆 3.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算	m	487.20	48.00	48.00	48.00	48.00	48.00	48.00	7.20			48.00	48.00	48.00	48.00										
6	玻璃钢盖板-检修口	1.盖板规格型号:50厚玻璃钢密封盖板，带提环 2.预埋铁件:50x50x5mm角铁，沿孔边通长布置；Φ8@200(L=110)，沿孔边通长布置 3.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	13.78	1.49	0.93	0.85	0.93	0.85	2.29				0.93	2.29	0.93	2.29										
7	玻璃钢盖板-集水井	1.集水井50厚玻璃钢密封盖板（带提环） 2.尺寸：920*920mm 3.预埋铁件:50x50x5mm角铁，沿孔边通长布置；Φ8@200(L=110)，沿孔边通长布置 4.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	1.69							1.69																
8	50厚带肋镀锌钢板盖板-雨水收集池	1.盖板规格型号:50厚带肋镀锌钢板盖板（带锁、把手） 2.详见厂家深化设计	按图示尺寸以面积计算	m2	7.34							7.34																
9	带肋玻璃盖板（定制成品）-管廊	1.盖板规格型号:带肋玻璃盖板（定制成品） 2.详见厂家深化设计	按图示尺寸以面积计算	m2	7.95									7.95														
10	屋顶检修钢爬梯-带护笼	1.钢梯形式:爬式（带护笼） 2.护笼:-40x5#护笼立杆，-50x6#护笼笼箍， 3.脚踏:Φ20x4厚热镀锌钢管脚踏#300 4.扶手:-60x10钢梁 5.支撑:L70X6支撑竖向间距#2400 6.预埋铁件:150X150X8钢板、Φ10及其他五金配件 7.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸（扶手钢梁）长度计算	m	169.00	13.52	13.52	13.52	13.52	13.52	13.52	13.52			13.52	13.52	13.52	13.52	6.76	6.76	6.76							
11	电井钢爬梯-不带护笼	1.钢梯形式:爬式 2.脚踏:Φ20x4厚热镀锌钢管脚踏#300 3.扶手:-60x10钢梁 4.支撑:L70X6支撑竖向间距#2400 5.预埋铁件:150X150X8钢板、Φ10及其他五金配件 6.具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸（扶手钢梁）长度计算	m	294.30	27.05	26.40	27.05	36.30	26.40	35.30				27.05	26.40	27.05	35.30										
12	不锈钢盖板-人孔盖板	1.盖板规格型号:1040x1070x2不锈钢板一体成型附铰链锁扣 2.25x25x3不锈钢角钢固定于底层不锈钢板 3.Φ18不锈钢把手 4.固定配件:膨胀螺栓#300，50x3橡胶垫 5.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	31.34	2.88	2.42	2.42	2.42	2.42	2.42	6.68			2.42	2.42	2.42	2.42										
13	玻璃钢盖板-集水井	1.盖板规格型号:2950L*500W*500H上盖40厚玻璃钢格栅盖板（成品） 2.预埋件:L63X6通长，Φ8@250(L=200) 3.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	8.85	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74				0.74	1.48	0.74	1.48										
14	玻璃钢盖板-吸水坑	1.吸水坑40厚玻璃钢格栅盖板700*700	按图示尺寸以面积计算	m2	2.94							2.94																

五金、栏杆招标清单2025.8.28

工程名称：南京现代表面处理科技产业中心项目一期A地块建设项目（不含11#、12#厂房）

序号	名称	项目特征描述	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量A	1号厂房	2号厂房	3号厂房	4号厂房	5号厂房	6号厂房	暂存仓库1	初期雨水收集池	地下废水管廊	6号厂房	7号厂房	9号厂房	10号厂房	门卫室一	门卫室二	门卫室三	人工费B（元）	主材费C（元）	除主材、人工费、税金以外的其他费用D（元）	不含税综合单价B+B+C+D（元）	不含税综合单价E=A*B（元）	备注
15	铸铁盖板-基坑	1.部位:基坑 2.盖板规格型号:1000*1500*8mm花纹钢板	按图示尺寸以面积计算	m2	19.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50				3.00	3.00	1.50	3.00									
16	花纹盖板-电梯	1.部位:电梯 2.盖板规格型号:20mm镀锌花纹钢板	按图示尺寸以面积计算	m2	486.00	48.00	48.00	48.00	48.00	48.00	48.00	6.00			48.00	48.00	48.00	48.00									
17	不锈钢格栅	1.材质:304#不锈钢格栅 2.位置:阀门井内部 3.规格:30*30*2	按图示尺寸以面积计算	m2	10.88								10.88														
18	车位轮挡	1.Φ100镀锌钢管，Φ80镀锌钢管支撑 2.黑黄相间调和漆两遍 3.5mm厚（120*120mm）镀锌钢板，Φ8膨胀螺丝固定	按图示尺寸以延长米计算	m	200.00											100.00		100.00									
19	墙面铝方通饰面	1.2.0厚80*150*280铝方通饰面 2.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	8779.51	889.48	634.92	1039.45	634.92	1036.77	883.70				634.92	1199.24	634.92	1191.19									
20	墙面铝方通饰面	1.龙骨材料种类、规格、中距:3.0厚灰色铝方通200*400 高6400，净距500mm	按图示尺寸以面积计算	m2	14.72														14.72								
21	防鼠挡板（做法不明）	1.规格、型号:防鼠挡板 2.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	3.00	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30				0.30	0.30	0.30	0.30									
22	铝方通吊顶	1.2.0厚150*100铝方通吊顶，净间距200（包龙骨） 2.具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	172.83														104.75	68.08							
二	不含税工程合计				元																						
三	税金（含税____%）				元																						
四	含税工程合计（二+三）				元																						

备注：
1、以上价格为含税价，开具票面_____%增值税专用发票（税率按国家政策执行，造价随之调整）。
2、材料品牌：不限品牌、控关键指标，除特别注明外，本工程采用的不锈钢构件均采用SUS304#规格。
3、本工程由分包单位包工包料完成。
4、单价包括但不限于制作、除锈、安装、涂刷防锈漆、打膨胀螺丝、成品保护费用等，具体做法详见施工图纸及施工方案要求，其单价为包含完成该分项工程的所有工序工作，不限于所列内容，材料须符合甲方及达到国家使用标准。
5、其他费用D：包含辅材、机械费、措施费、管理费、利润等除主材、人工费及税金以外的其他所有费用。
6、本报清单单工程量计算范围：1~10号厂房、暂存仓库1、雨水收集池、门卫室一、二、三、地下废水管廊，因11#、12#厂房暂无施工图纸，故本报清单单工程量暂不包含11#、12#厂房。
7、本报清单包含五金二次深化设计，二次深化设计需得到甲方认可。
8、所有直内五金栏杆均包含角钢等预埋制作安装。
9、所有栏杆不用预埋钢板作为固定栏杆立杆的方式，采用现场打膨胀螺丝的方式。
10、本报清单编制依据：①1#~5#、8#厂房根据2024年9月11日1#~5#、8#厂房全套施工图-审图通过版及甲方签字确认的交楼标准（2025.1.9版）编制；②6#、7#、9#、10#厂房、暂存仓库1、初期雨水收集池、地下废水管廊、门卫室一、二、三根据《2024年12月16日6.7.9.10号厂房、门卫室、暂存仓库1变更、初期雨水收集池、地下废水管廊》-审图通过版施工图（电子版）及甲方2025.1.9签字确认的交楼标准编制；
11、本报清单项目特征描述暂按已有图纸及交楼标准编制，本报清单单签订合同前根据确定版二次深化图进行调整，以深化图为准。
12、本报单未注明的承包内容，详见合同相应条款。

五金、栏杆招标清单2025. 8. 28

工程名称：南京现代表面处理科技产业中心项目一期A地块建设项目

序号	名称	项目特征描述	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量 A	室外工程	人工费B (元)	主材费C (元)	除主材、人工 费、税金以外 的其他费用D (元)	不含税 综合单价 E=B+C+D (元)	不含税 综合合价F=A*E (元)	备注
一	室外工程											
1	通透式围墙栏杆-1700mm	1. 60*40*3镀锌钢方通，30*30*3镀锌钢方通，25*25*2@100镀锌钢方通 2. 刷深棕色氟碳漆 3. 预埋4mm厚80*80钢板 4. 具体做法详见图纸	按设计图纸尺寸长度计算	m	675.60	675.60						
2	成品球墨铸铁算子（400mm宽）	1. 规格、型号:荷载等级不低于D400 2. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	1451.36	1451.36						
3	1200*700成品球墨铸铁算子	1. 规格、型号:荷载等级不低于D400 2. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	6.72	6.72						
4	1200*500成品球墨铸铁算子	1. 规格、型号:荷载等级不低于D400 2. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	9.60	9.60						
5	1000*1000成品球墨铸铁算子	1. 规格、型号:荷载等级不低于D400 2. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	94.00	94.00						
6	不锈钢格栅	1. 不锈钢格栅0.6m高*0.6m宽方通30*30*2.0, 格栅净距20mm 2. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	2.88	2.88						
7	球墨铸铁井盖及支座	1. 球墨铸铁井盖及支座厚度100mm 2. (荷载等级D400) 1200x1200 3. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	18.72	18.72						
8	镀锌钢盖板	1. 部位：雨水排口沉沙井及闸门井 2. 30mm厚镀锌钢盖板/四周角铁 3. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	2.55	2.55						
9	增强玻璃钢格栅盖板（做法不明）	1. 部位：雨水排口沉沙井及闸门井 2. 增强玻璃钢格栅盖板/四周角铁 3. 荷载等级不低于A15 4. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以面积计算	m2	2.60	2.60						

五金、栏杆招标清单2025. 8. 28

工程名称：南京现代表面处理科技产业中心项目一期A地块建设项目

序号	名称	项目特征描述	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量 A	室外工程	人工费B (元)	主材费C (元)	除主材、人工费、税金以外的其他费用D (元)	不含税综合单价 E=B+C+D (元)	不含税综合合价F=A*E (元)	备注
10	水泵格栅笼	1. 部位：生活污水池 2. 水泵格栅笼500*1150*1230，两侧带520mm高提手 3. 材质：PP材质，格栅孔板开孔直径2cm，孔距3cm 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	13.00	13.00						
11	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ800 3. 材质：球墨铸铁井盖，D400型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	40.00	40.00						
12	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ800 3. 材质：球墨铸铁井盖，C250型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	/							
13	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ800 3. 材质：球墨铸铁井盖，A15型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	/							
14	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ1000 3. 材质：球墨铸铁井盖，D400型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	/							
15	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ1000 3. 材质：球墨铸铁井盖，C250型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	/							
16	球墨铸铁井盖-污水检查井盖	1. 部位：污水检查井 2. 规格：Φ1000 3. 材质：球墨铸铁井盖，A15型 4. 具体做法详见图纸	按实际完成个数计算	个	/							
17	不锈钢栏杆-1050mm高	1. 部位：雨水排口沉沙井及闸门井 2. 不锈钢栏杆，带0.7m活动栏杆 3. 具体做法详见图纸	按图示尺寸以延长米计算	m	7.22	7.22						
	室外工程小计（1+2+3...+17）											
二	不含税工程合计			元								

五金、栏杆招标清单2025. 8. 28

工程名称：南京现代表面处理科技产业中心项目一期A地块建设项目

序号	名称	项目特征描述	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量 A	室外工程	人工费B (元)	主材费C (元)	除主材、人工费、税金以外的其他费用D (元)	不含税综合单价 E=B+C+D (元)	不含税综合合价F=A*E (元)	备注
三	税金（含税____%）			元								
四	含税工程合计（二+三）			元								

备注：

1、以上价格为含税价，开具票面____%增值税专用发票（税率按国家政策执行，造价随之调整）。

2、材料品牌：不限品牌、控关键指标；除特别注明外，本工程采用的不锈钢构件均采用SUS304#规格。

3、本工程由分包单位包工包料完成。

4、单价包括但不限于制作、除锈、安装、涂刷防锈漆、打膨胀螺丝、成品保护费用等，具体做法详见施工图纸及施工方案要求，其单价为包含完成该分项工程的所有工序工作，不限于所列内容，材料须符合甲方及达到国家使用标准。

5、其他费用D：包含辅材、机械费、措施费、管理费、利润等除主材、人工费及税金以外的其他所有费用。

6、本招标清单工程量计算范围：A地块室外工程。

7、本次招标包含五金二次深化设计，二次深化设计需得到甲方认可。

8、本工程室外井、管沟角钢制作、预埋不包含在乙方工作范围内，由甲方另行安排其他分包班组施工，乙方只负责室外井盖铺设盖板工作。

9、所有栏杆不用预埋钢板作为固定栏杆立杆的方式，采用现场打膨胀螺丝的方式。

10、本次招标清单编制依据：①20250821施工图（AB地块室外图）电子版；②AB地块室外管综图6.20（水+电）（1）电子版及甲方2025.1.9签字确认的交楼标准编制；

11、本清单项目特征描述暂按已有图纸及交楼标准编制，本招标清单签订合同前根据确定版二次深化图进行调整，以深化图为准。

12、本清单未注明的承包内容，详见合同相应条款。