

南京现代表面处理科技产业中心项目一期 A 地块建设项目

临时设施工程施工范围及甲供材清单

一、临时设施工程施工范围

(一) 土建部分

1、生活区

(1) 生活区板房基础 (9 栋板房基础);

①管理人员宿舍、工人宿舍: 包括场地平整、砖基础、回填土方、地面硬化原浆压光。

②浴室、厕所: 包括场地平整、砖基础、回填土方、地面硬化原浆压光、女厕所砖砌蹲位、男厕所砖砌蹲位 (含砖砌蹲位表面、侧面水泥砂浆抹面)、男厕所小便池 (含底部贴釉面砖)、排水沟 (底部贴釉面砖, 起坡点 250mm 深) 及两侧水泥砂浆抹面等。

③厨房、餐厅: 包括场地平整、砖基础、回填土方、地面硬化原浆压光、厨房地面贴砖 (600×600 防滑砖)、厨房排水沟 (200mm 深、200mm 宽, 起坡点 100mm 深)、复合格栅盖板 (250mm 宽×400mm 长×20mm 厚) 安装。

(2) 生活区地面场地平整、硬化 (C15 砼 80mm 厚原浆压光);

(3) 管理人员生活区卫生间/淋浴间 (含镀锌铁门);

(4) 管理人员生活区晾衣棚;

(5) 管理人员洗漱区;

(6) 成品保安亭;

(7) 工人生活区晾衣棚;

(8) 成品垃圾分类投放点防护棚;

办公、施工区垃圾分类投放点



垃圾分类投放点防护棚参考图片

(9) 安装隔油池(包括按照成品玻璃钢隔油池规格和埋地标高机械开挖基槽、垫层浇筑、人工配合机械吊装隔油池、回填再生石粉、上部采用机械覆土填实、砖砌检查井等);

(10) 安装化粪池(包括按照成品玻璃钢化粪池规格和埋地标高机械开挖基槽、垫层浇筑、人工配合机械吊装化粪池、回填再生石粉、上部采用机械覆土填实、砖砌检查井等);

(11) 工人洗漱区;

(12) 生活区排水明沟(含工人洗漱区排水明沟);

(13) 生活区 1.8m 高彩钢瓦围挡(含镀锌铁门);

(14) 浴室、厕所、厨房、餐厅顶棚吊顶(600×600 硅酸钙板);

(15) 工人、管理人员宿舍顶棚吊顶(600×600 石膏板);

2、办公区

- (1) 集装箱底部场地平整、砖反坎砌筑（含集装箱端部至沿河路临时围挡间隙铺填 50mm 厚再生石粉）、集装箱顶部防雨棚制安、集装箱顶部假草皮铺设、广告布张挂；
- (2) 办公区地面硬化（C20 砼 100mm 厚）；
- (3) 办公区 1.8m 高彩钢瓦围挡；
- (4) 旗台（含 3 根变截面旗杆，长度分别为 8m、9m、8m）；
- (5) 成品安全讲评台：（安全讲评台为甲供，广告布由乙方负责，由甲方指定广告布内容）；
- (6) 定型化配电箱防护棚（防护棚骨架甲供，分包负责辅材及拼装）

3、施工区

- (1) 自动洗车机基础（含三级沉淀池）；
- (2) 临时道路（主路，C30 砼 200mm 厚）；
- (3) 临时道路（支路，C30 砼 150mm 厚）；
- (4) 100T 地磅基础；
- (5) 蓄水洗车槽及三级沉淀池；
- (6) 电动车充电棚；
- (7) 砖砌消防水池 1.4m×1.4m×1m（四周刷红黑相间油漆）；
- (8) 砖砌消防砂池 1.4m×1.4m×1m（四周刷红黑相间油漆）；
- (9) 配电房处砖砌消防砂池 0.5m×0.5m×0.5m（四周刷红黑相间油漆）；
- (10) 配电房底部砖反坎砌筑（含场地平整、夯实）；
- (11) 成品垃圾分类投放点防护棚；

办公、施工区垃圾分类投放点



垃圾分类投放点防护棚参考图片

(12) 材料仓库、养护室、电工仓库底部砖反坎砌筑（含场地平整、夯实）；

(13) 格栅式防护围栏 1.2m 高×2m 长（防护围栏材料甲供、分包负责安装用辅材及安装人工）；

(14) 成品茶水间 3m 长×3m 宽（茶水间骨架主材甲供、乙方负责辅材及拼装，顶部四周广告由乙方负责，由甲方指定广告布内容）；

(15) 集装箱式仓库、养护室、茶水间周边地面硬化 C20 砼 100mm 厚。

备注：以上各分项施工内容具体做法详见南京项目临时设施施工总平面布置图。

（二）水电部分

1、围挡喷淋降尘系统；

- 2、临时用电（含现场施工用电、生活区用电、办公区用电）；
- 3、临时给水、排水（含现场施工临时给水及生活区给、排水）；
- 4、消防给水（含施工现场及生活区消防给水）。

备注：临时水电具体做法详见南京项目临时设施施工总平面布置图。

（三）生活区污水排放部分

- 1、安装 90m³ 成品玻璃钢收集池（包括按照成品玻璃钢收集池规格和埋地标高机械开挖基槽、垫层浇筑、人工配合机械吊装收集池、回填再生石粉、上部采用机械覆土填实、砖砌检查井等）；
- 2、开挖管沟 0.5m 宽×0.7m 深×300m 长，埋管后挖机覆土；
- 3、加压外排管安装 $\phi 63$ PE 1.0MPa 管约 300 米；
- 4、流量计安装，1 个；
- 5、2 台潜水泵（带切割）Q=50m³/h H=10m P=3Kw，配电箱一用一备。

二、临时设施工程甲供材清单

- 1、混凝土、砂、石、石粉、水泥、成品玻璃钢化粪池（10m³、12m³ 各 1 个）、隔油池（4m³ 1 个）、成品玻璃钢收集池 90m³（2 个 45m³ 组成）由公司负责采购；
- 2、电缆（10 m² 及以上）由公司负责采购，配电房总配电柜、二级分配箱由公司负责采购；（备注：公司麻涌、常平项目闲置物资如有此类物资且能满足六合区政府主管部门使用要求的则优先使用，超出部分则公司负责另行采购）
- 3、空气能热水器（含热水器 10P、加压泵、储水箱 10m³ 等成套设备，共 2 套）由公司负责采购，供货商包工、包料、包安装、调试；

4、集装箱由公司负责租赁全新的（共 17 个集装箱，其中 16 个集装箱租赁全新的，1 个成品集装箱式卫生间公司负责采购）；

5、板房由公司负责采购六成新及以上的二手板房（含板房加固及加固用钢管、钢丝绳、PVC 套管），生活区厕所蹲位隔板（同板房材料），需供应商提供板材的出厂合格证及检验检测报告。

备注：甲供材清单中 1-5 项内容为 2024 年 7 月 13 日南京项目部组织工程部、成本中心、招采中心负责人建立微信群语音讨论结果。

东莞市中泰建安工程有限公司

南京现代表面处理科技产业中心项目部

2024 年 07 月 20 日

李贵华
2024.7.20

王斌华
2024.7.20

薛新建
2024.7.20

王少凡
2024.7.20


2024.7.20